

**ACTA DE LA SESIÓN TELEMÁTICA EXTRAORDINARIA Y URGENTE DE LA JUNTA DE GOBIERNO DEL COLEGIO OFICIAL DE SECRETARIOS, INTERVENTORES Y TESOREROS DE ADMINISTRACIÓN LOCAL DE MÁLAGA DE 19 DE SEPTIEMBRE DE 2024.**

Siendo las 20:00 horas del día arriba señalado se reúnen telemáticamente (google meeting) los miembros de la Junta de gobierno de COSITAL Málaga que a continuación se indican.

**ASISTEN**

**Presidente**

Benedicto Carrión García (Presidente)

**Vocales**

José Miguel Gómez del Puerto

José Antonio Ríos Sanagustín

Sara Berbel Ruiz

María Dolores Pacheco Alcántara

**No asisten, justificando:**

Salvador Vergara López.

**Secretario.-**

María Dolores Pacheco Alcántara

**1.-Declaración de urgencia.**

Por el presidente se da cuenta de la situación problemática que se está pasando con la actual página web de de manera resumida es la siguiente: La actual página web de COSITAL Málaga responde a una tecnología que se ha calificado como de desfasa y obsoleta. Ello no sería un problema si nuestros propios servicios administrativos (los de COSITAL Málaga) pudieran subir o bajar información con poca o ninguna dificultad, pero ello no es así. Necesitamos un servicios especializado que nos haga esa labor.

Si a lo anterior le añadimos que la persona que venía realizando esos trabajos de subir y bajar información, no va a poder realizar esas tareas, debido a que su jornada laboral, en estos momentos, le supone un gran esfuerzo debido a la falta de tiempo que dispone, según le ha manifestado a la secretaria de COSITAL Málaga, el problema se agrava.

Y si a todo lo anterior se le suma el papel que le otorga a los colegios de los habilitados nacionales la circular del 9/3/2018 de la Dirección General de Administración Local sobre la provisión de carácter temporal de puestos reservados a personal funcionario de administración local con habilitación de carácter nacional en la Comunidad Autónoma de Andalucía, entonces tenemos un serio problema que tenemos que solventar con la máxima urgencia posible,

con el fin de disponer lo antes posible de una página web que pueda cumplir su función de transparencia, información y lugar donde se evacua un trámite fundamental para los nombramientos temporales de los habilitados nacionales.

Considerando que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 27.2 de la Orden de 16 de marzo de 2021, por la que se aprueban el estatuto del Colegio Oficial de Secretarios, Interventores y Tesoreros de la Administración Local de Málaga y se dispone su inscripción en el Registro de Colegios Profesionales de Andalucía, se precisa mayoría absoluta de los asistentes para declarar la sesión con carácter de urgencia.

Por todo lo anterior se somete a votación la declaración de urgencia de esta sesión, resultando que por unanimidad de los asistentes que son cinco de los siete que de hecho y derecho componen la Junta de Gobierno de COSITAL Málaga, ACUERDA: Declara la sesión con carácter extraordinario y urgente para el tratamiento de los asuntos que figuran en el orden del día.

## **2.- Contratación nueva página web para Cosital Málaga.**

Dada cuenta de dos presupuestos que se ha presentado para la elaboración de una página web para COSITAL Málaga, que son los que a continuación se transcribe:

### **A) Oferta de ARION**

Proyecto: Cosital Málaga

Web 2.0

Málaga, 17 de Septiembre de 2024

Cliente: Cosital Málaga

Documento: Web 2.0 versión 1.90

***Alcance del Proyecto:***

El proyecto consiste en el desarrollo de la versión 2.0 de la web de Cosital Málaga que pertenece al Colegio de Secretarios, Interventores y Tesoreros de Administración Local de Málaga.

Se propone evolucionar a una web tipo blog, realizada con WordPress que mantenga y mejore algunas de las características de la web actual y que incorpore gran cantidad de funcionalidades nuevas que puede aportar el propio WordPress. Además hay que destacar que la web actual se desarrolló hace bastantes años por lo que no estaba preparada técnicamente para su uso en dispositivos móviles, y la nueva propuesta cubre esta característica al 100%, haciendo que la nueva web sea completamente operativa en dispositivos móviles.

***Modificación de la oferta:***

Desde Cosital Málaga se pide una actualización de la oferta realizada para la web 2.0 de Cosital Málaga siguiendo el website de Cosital Madrid (<https://cositalmadrid.es/>).

Lo primero a destacar, es que el website de Cosital Madrid **SÍ** tiene un diseño responsivo, esto es, **SE ADAPTA** a dispositivos **MÓVILES**, lo cual es una característica bastante importante actualmente, ya que el 60% de la navegación web en 2024 se realiza desde dispositivos móviles y el 38% desde ordenadores.

Por ello se presenta un ajuste de la oferta con una web del estilo de la de Cosital Madrid, pero mejorada a nivel de diseño, ya que el diseño de la web es bastante deficiente en cuanto al uso de tipos de letras, tamaños de los tipos de letras y colores.

Con respecto a las funcionalidades de la web de Cosital Madrid, se van a implantar las siguientes:

1) Existen los siguientes formularios:

1.1) Formulario Alta, Baja, Modificación de Colegiado (Sí)

1.2) Formulario de Contacto (Sí)

1.3) Formulario de Vacantes. Para publicar vacantes (No)

1.4) Formulario de Mentor. Para apuntarse como Mentor (No) 1.5) Formulario de Bolsa de Empleo (No)

2) Existe un Mapa de plazas. Es el administrador el que tiene que mantenerlo, gestionando los datos, ARioN32 lo incluye en el manual. (Sí)

3) Zona Privada para colegiados. No se puede acceder. (No)

4) Lista de Colegiados con Búsqueda. (No)

5) El resto de funcionalidades existentes en la web de Cosital Madrid.

Hay que destacar que se necesita más tiempo tanto para desarrollar la web, como para migrar los contenidos de la web actual. También hay tener en cuenta que la cantidad de contenidos de Cosital Málaga es menor a la que existe en la web de Cosital Madrid.

El trabajo de gestión del administrador desde Wordpress se ve incrementado, ya que el website tiene bastante más opciones que debe gestionar el administrador. Se aproxima a entre un 15% y 30% más de trabajo, aunque está claro que el resultado es mucho más potente y visualmente mejor.

### ***B) Plazos y Coste del desarrollo***

El presupuesto se detalla por tarea

- **1. Análisis + Base de datos**

o Precio: **100 €** (+ I.V.A.)

- **2. Diseño Web 2.0**

o Precio: **200 €** (+ I.V.A.)

- **3. Desarrollo Web 2.0 bajo WordPress**

o Precio: **1.250 €** (+ I.V.A.)

- **4. Manual de Administrador de la Web 2.0**

o Precio: **200 €** (+ I.V.A.)

- **5. Integración con redes sociales**

o Precio: **150 €** (+ I.V.A.)

- **6. Migración Contenidos Web Cosital Málaga (opcional)**

o Precio: **350 €** (+ I.V.A.)

Precio Total: **2.250 €** (+ I.V.A.)

Plazo: 15 días

Debido a la que el cliente viene por medio de otro cliente (Cositsevilla) con el que se tiene una larga relación profesional y a la situación actual se plantean diferentes opciones de pago:

### *Opción 1*

Se propone el pago en **4 plazos**,

- Al contratar: 600 € (+ I.V.A.)
- A la entrega: 600 € (+ I.V.A.)
- A los 3 meses de la entrega: 600 € (+ I.V.A.)
- A los 6 meses de la la entrega: 450 € (+ I.V.A.) Cada pago con sus correspondientes factura.

### *Opción 2*

Se propone un **pago mensual de 175 € (+ I.V.A.) durante 13 meses**. Último mes 150 € (+ I.V.A.)

El desarrollo se ajustaría al siguiente plan mensual.

Se realizan 3 facturas con los importes pagados, una a los 4 meses, otra a los 8 y otra a los 13 meses.

Nota: Las facturas llevan un 15% de retención y un 21% de IVA, por lo que por ejemplo un pago de 600€ corresponde a una factura de  $600 - 15\% + 21\% = 636$  €. La fecha de comienzo del proyecto por parte de ARioN32, será como pronto el 18 de Septiembre de 2024. Cualquier retraso en la entrega de información y/o documentación necesaria para el desarrollo del proyecto por parte del cliente, implicará ese mismo retraso en la fecha de entrega del proyecto.

Cualquier modificación significativa en las especificaciones iniciales conllevará un ajuste tanto en el plazo como en el precio del proyecto.

Este presupuesto será válido en los 2 meses siguientes a su elaboración.

**ARioN32**

Kiko Fdez.

Málaga – Madrid

Tlf: 687 27 37 81

### C) Oferta de WINDUP



windup AMPA APLICAR AMPLIAR

**Diseño / Desarrollo Web**

La página web es clave en la presencia digital en redes y negocios.

En Windup nos encargamos de crear y diseñar páginas web que no solo reflejan la identidad de la marca, sino que también ofrecen una experiencia de usuario excepcional.

- ✓ Presencia digital profesional y confiable
- ✓ Optimización de la experiencia del usuario
- ✓ Generación de leads y conversiones

**La importancia del diseño**

Una página bien diseñada y fácil de usar es vital para cualquier negocio. Mejora la imagen, reduce la tasa de rebote y mejora la conversión de clientes.



windup AMPA APLICAR AMPLIAR

**SEO**

El SEO es una estrategia fundamental en el ámbito del Marketing Digital.

En Windup somos especialistas en mejorar la visibilidad y el posicionamiento de tu sitio en los resultados orgánicos de los motores de búsqueda a través de técnicas y prácticas específicas orientadas a la consecución de tus objetivos.

- ✓ Generamos tráfico orgánico de calidad
- ✓ Mejoramos la autoridad y relevancia de tu página web
- ✓ Controlamos conversiones y ventas

**Herramientas**

SEMURSH  
LEOip  
ahrefs  
BYGODGWL

Servicios

## Analítica digital

El análisis de datos en marketing digital ofrece un fundamento por la capacidad de tomar decisiones informadas basadas en datos.

Nuestro servicio de análisis digital te ofrece una ventana al comportamiento, las preferencias y la intención de tus visitantes.

- ✓ Datos y resultados en tiempo real
- ✓ Comprensión del uso de los dispositivos
- ✓ Medición del impacto de la estrategia



GA4 Google Analytics 4	GTM Google Tag Manager	LDS Lever Data Suite
---------------------------	---------------------------	-------------------------

# Diseño web

El plan de acción que seguiremos se dividirá en **7 fases** (líneas de acción):



windup.es

## 01.

### Primera fase:

#### Inception

Un **inception** es un ejercicio destinado a alinear a todas las personas implicadas en un proyecto.

Aquí realizaremos **la fase de on-boarding** con Cosital para conocer en detalle la información relevante del Colegio, comprender los objetivos del proyecto, analizar competencias y solicitar los materiales necesarios para iniciar el trabajo con la nueva web de COSITAL:

- Briefing
- Material Visual (Manual de marca, Logo, Paleta de colores, tipografías, material fotográfico)
- Textos Web (producción por parte de COSITAL)



windup.es



## 02.

### Segunda fase:

#### SEO Inicial

- **Análisis de la web:** Revisión de arquitectura web actual
- **Estructurar todos los págs** para asegurar una buena experiencia de navegación y una optimización de recursos e interacción.
- **Keyword Research:** Estudio analítico de palabras clave que ayuda a asegurar que el contenido se alinea de manera efectiva con las consultas de búsqueda de los usuarios para conseguir más y mejor tráfico web.
- **Wireframes de páginas clave:** Se un diseño preliminar que tiene en cuenta factores clave de SEO para mejorar la visibilidad y el rendimiento del sitio web.
- **Lista de contenidos** para optimización en función de palabras clave.

windup.es

### Tercera fase:

## 03.

#### Ux & Conceptualización

El **diseño es un trabajo conceptual** a través del cual definimos y estructuramos cómo va a ser el producto final, cómo se van a organizar los contenidos y servicios de nuestra solución digital.

Todo proceso de diseño eficiente debe partir de un conjunto de ideas abstractas sobre cómo debe ser el producto para que cumpla con nuestros expectativas. **En esta Fase:**

- **Investigación**
- **Definición de objetivos**
- **Usabilidad**
- **Revisar los mapas de sitio y diagramas de flujo de navegación**
- **Análisis de los interesados**



windup.es

**04.**

**Cuarta fase:**

UI Design – Diseño de la interacción

Una vez definida la estructura, construiremos nuestros estándares en el diseño de la información, la interacción y el desarrollo visual. Partiendo del manual corporativo proporcionado por COSITAL, estableceremos lineamientos, atractivos y soluciones para el usuario, basados en los estándares previamente acordados. El objetivo es la máxima eficacia del producto digital. [En esta fase,](#)

- **Diseño Visual:** Prototipado
- **Diseño Responsivo**
- **Creación de estilos, elementos y gráficos de la interfaz.**
- **Integración y refinamiento**
- **Colaboración con el equipo de desarrollo**

windup.es



**05.**

**Quinta fase:**

Desarrollo Web

**01\_** Preparación del entorno de trabajo

**02\_** Desarrollo web en Wordpress con tema y plugins premium

**03\_** Formulario de Contacto anti-spam con Recaptcha

**04\_** Copias de seguridad periódicas



**¿Qué incluye el desarrollo?**

- Diseño a medida de plantilla.
- Tema tipo con Elementor.
- Plugins con licencia de 1 año\*

\*Los costos de licencias sobre el tema y el plugin se detallan en el presupuesto de hardware y software.

windup.es

## ¿Qué incluye?

Arquitectura propuesta completa.

### \_ Diseñamos prototipado de 4 páginas de la web previas al desarrollo.

- Inicio
- Colección
- Catálogo
- Contacto

### \_ Desarrollo de Wordpress personalizado.

Tras la aprobación del diseño, **maquetamos todas las páginas de la web en línea a la estructura y estética del gestor de contenidos.**

Los textos e imágenes gráficas serán proporcionados por COSITAL.

windup.es

## 06.

### Sexta fase:

Sin Fin

#### \_ Revisión y control técnico de la migración

Tiene como objetivo **mejorar el rendimiento web sin afectar negativamente su visibilidad** en los motores de búsqueda.

Incluye la planificación, mapa de sitio, mapa de redicciones, validación, enlaces internos, sitemap y robots final.

#### \_ Optimización onpage

Realizamos técnicas de **optimización que se aplican directamente en una página concreta** con el objetivo de mejorar su visibilidad y posicionamiento.

Optimización de palabras clave, contenido, títulos, enlaces internos, imágenes y meta-etiquetas.

#### \_ WPO

Además para **mejorar la velocidad de carga y la eficiencia del sitio web** para que cumpla con los estándares de rendimiento.

Realización de análisis, compresión de recursos, nivel de caché de navegador, minificación de código, uso de CDN...

windup.es

## 07.

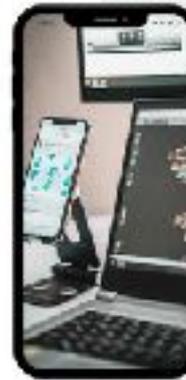
### Séptima fase:

Análisis de

#### 01. Tracking y Tagging - SET-UP

Configuración técnica de Google Tag Manager y Google Analytics 4 de los sitios web de destino para extraer información de las webs.

- Configuración Google Tag Manager
- Configuración GA4
- Pruebas técnicas con Google Tag Manager



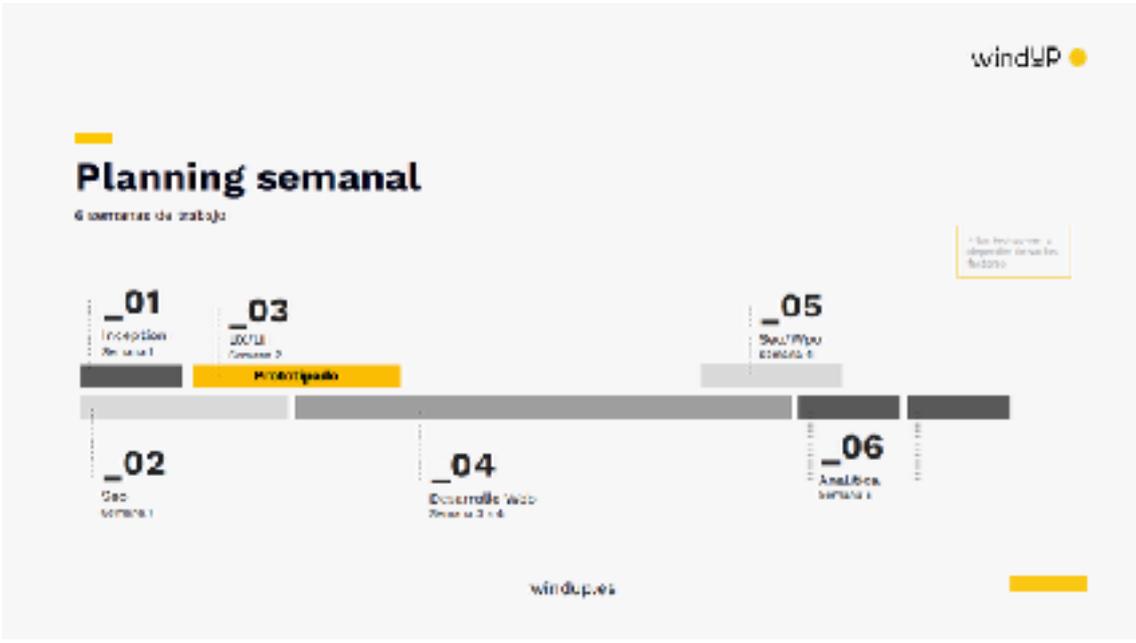
 **GUÍA de  
Etiquetado  
GA4 - GTM**

windup.es

## Durante nuestra colaboración

- Reuniones periódicas con COSITAL.
- Hitos a cumplir plasmando el material requerido y todo el proceso de trabajo agendado.
- Presentación de prototipado e interacción

windup.es



windUP - Propuesta 2024

# Mantenimiento web

windup.es

## Servicio mensual opcional

Este servicio trata de mantener saludable la página web a través de las siguientes acciones recurrentes:

\* No se trata de un servicio para realizar **servicios críticos o emergencias** en la web.

- 01. **Actualización** del motor de CMS
- 02. **Actualización** de los plugins
- 03. **Revisión** integridad hosting web
- 04. **Plugins Premium**: Ojetos plugins no soporte bajo la licencia premium de agencia
- 05. **Revisión** compatibilidad PHP, wordpress y plugins
- 06. **Configuración y revisión** plugins de seguridad
- 07. **Copias de seguridad** integridad
- 08. **Ajustes y cambios\*** de la web en soporte a otros servicios o pequeños cambios no estructurales.



# Presupuesto

wine-UD

AMPA

BRVCA

MPLA-PTO

### Diseño y Desarrollo web

Incluye:

- \_ Desarrollo igual a COSITAL Madrid
- \_ Formulario alta y baja colegiados
- \_ Formulario contacto
- \_ Formación básica
- \_ Optimización SEO
- \_ Mediación digital
- \_ Migración

**Precio 2.000€ +21% IVA**

wine-UD

AMPA

BRVCA

MPLA-PTO

### FORMAS DE PAGO

3 HITOS:

- \_ Aceptación de la propuesta 40%
- \_ Aceptación de prototipado 35%
- \_ Entrega y migración de la web 25%

**Precio 2.000€ +21% IVA**

windUP

**Daniel Sánchez Piña**

daniel.sanchez@windup.es  
134 620 957 494  
Avenida de Europa 45,  
29003 Málaga

windup.es

Considerando que la Junta de Gobierno es el órgano competente para acordar la contratación que se propone, conforme a lo dispuesto en su artículo 28.i) de su Estatuto publicado en el BOJA de 31 de marzo de 2021.

Tras un amplio debate en el que se pone de manifiesto el contenido de las ofertas aquí transcrita, la Junta de Gobierno ACUERDA por unanimidad:

Adjudicar a la empresa WINDUP el contrato de elaboración y puesta en funcionamiento de la página web COSITAL Málaga por la oferta de realizada de 2000 €. Así mismo se le contrata a la misma empresa el mantenimiento de la página web por 250 euros/anuales, IVA incluido. En ambos caso, el criterio seguido es el de oferta más ventajosa económicamente.

Y no habiendo más asuntos a tratar se levanta la sesión siendo las veinte hora y treinta minutos en el lugar y fecha arriba indicados.